

2

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/30**

**по делу об административном правонарушении**

от « 02 » 12 2016 г.

Московская область, Подольский район, п.  
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» **Выборова Светлана Львовна**

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/30 от 25 ноября 2016г.

-об административном правонарушении, предусмотренном ст. 5, п.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», возбужденного в отношении

должностного лица – начальника РЭУ ООО "Департамент городского хозяйства" г. Коломны (ООО "ДГХ") Савостьяновой Марины Николаевны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении**

адрес, место регистрации \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС

КС

Банк:

БИК

ИНН

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения 28.10.1963 г. г. Коломна

паспортные данные паспорт 4608 ~ 463294, Выдан ТП "Центральный ОУФМС России по Моск. обл." 22.11.2008г.

место работы, ООО "Департамент городского хозяйства",

адрес 140400, Московская обл., г. Коломна, ул. Советская 56 кв. 27

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:**

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство от 25.11.2016г. заявлено, уведомлен о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_



### УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: начальником РЭУ управляющей организации ООО «Департамент городского хозяйства» (ООО «ДГХ») г. Коломны Савостьяновой М. Н., в период с неустановленного времени по 24 ноября 2016 не принято должных мер по содержанию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Гражданская, д. 98. А именно: 24.11.2016 года, в ходе систематического наблюдения жилищного фонда, находящегося в управлении и обслуживании управляющей организации ООО «ДГХ» г. Коломны (начальник РЭУ Савостьянова М.Н.), в соответствии с решением внеочередного заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Московской области при Губернаторе Московской области от 11 ноября 2016г. и поручением заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ - Главного государственного жилищного инспектора А.В. Чибиса от 09.11.2016 № 37203-АЧ/04, в связи с участвовавшими случаями взрыва бытового газа в многоквартирных домах на территории субъектов Российской Федерации Госжилинспекцией Московской области проведена проверка содержания и эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и организации технического обслуживания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах Московской области, с целью соблюдения требований Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ. В ходе проверки выявлены следующие нарушения, а именно: - общая труба вводного газопровода на фасаде жилого дома – с элементами металлической коррозии и ржавчины, не обслужена.

Дом по вышеуказанному адресу находится в управлении ООО «Департамент городского хозяйства» (начальник РЭУ Савостьянова М. Н.), в соответствии с договором на оказание услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилых многоквартирных домов управление многоквартирным домом включает в себя, в том числе «соблюдение требований по техническому обслуживанию общего имущества и уборки придомовой территории многоквартирного жилого дома».

Начальник РЭУ ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны Савостьянова М.Н., являясь ответственным за техническое содержание дома по адресу: Московская обл., г. Коломна, ул. Гражданская, д. 98 ненадлежащим образом исполняет возложенные на неё обязанности, чем допущено нарушение требований ст. 5, п.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

Тем самым нарушены требования п. 10 и 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, не приняты меры по исполнению требований п. 4 ст. 5 Закона МО от 16 апреля 2010г. № 39/2010-ОЗ, чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилищного фонда, и положений Приказа Министерства регионального развития РФ от 26 июня 2009г. № 239 «Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации», а именно: п.5 «К первоочередным работам, осуществляемым специализированной организацией по содержанию ВДГО многоквартирных и жилых домов в исправном и работоспособном состоянии относятся: п.5.1 «проверка целостности наружных и внутренних газопроводов сети газопотребления, состояние их окраски и креплений, наличия и состояния защитных футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий.»

Таким образом, начальником РЭУ ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломны Савостьяновой М. Н. совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 5, п.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом систематического наблюдения обследования жилищного фонда от 24.11.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/30 и протоколом от 25.11.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/30.

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ** должностное лицо – начальника РЭУ ООО "ДГХ" г. Коломны Московской области Савостьянову Марину Николаевну  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)  
виновным /невиновным / в совершении правонарушения, предусмотренном ст. 5, п. 4 Закона МО от 16 апреля 2010г. № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»  
**и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф** или предупреждение / в размере **4 000** (четыре тысячи) рублей  
Штраф в сумме 4 000(четыре тысячи) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копий постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение шестидесяти дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

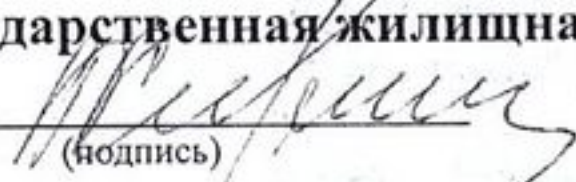
Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены  \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Постановление вступает в законную силу « \_\_\_\_ » 12 2016 г.

**Заместитель руководителя**

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

  
(подпись)

**Выборова С. Л.**

(ФИО)

**Копия постановления вручена:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(подпись)

(ФИО)

**Отметка о высылке постановления:**

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

**02 декабря 2016г., № -**

Потерпевшему

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016г., № -

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»  
123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,  
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;  
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления  
№ 08СЗ/01-11142-18-11-2016/30  
от 02 декабря 2016г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/30 от 02 декабря 2016г. по делу об административном правонарушении» извещает:

должностное лицо - Савостьянову Марину Николаевну,

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на должностное лицо - Савостьянову Марину Николаевну,

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 4000 (четыре тысячи) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 5 ч. 4 закона Московской области от 16.04.2010г. № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области».

**Административный штраф в размере - 4000 (четыре тысячи) рублей** должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/30 от 02 декабря 2016г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

**ИНН/КПП 5018092629/502401001**

**Банк получателя: отделение 1 Москва**

**Счет получателя: 40101810600000010102**

**БИК 044583001**

**Код БК РФ 81711690020020014140**

**ОКТМО 46623101**

**УИН 034398660000000010157927**

**В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)**

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

